

Branka Malbašić

Pošiljatelj: Dubravko Margaretić <dmarg104@net.amis.hr>
Poslano: 10. veljače 2021. 13:23
Primatelj: branka.malbasic@sk.t-com.hr
Predmet: FW: Novogradnja vs. Crnčević
Privici: IMG.pdf; IMG_0001.pdf; IMG_0002.pdf; IMG_0003.pdf; IMG_0004.pdf; IMG_0005.pdf; IMG_0006.pdf; IMG_0007.pdf; IMG_0008.pdf; IMG_0009.pdf; IMG_0010.pdf

From: Dubravko Margaretić [mailto:dmarg104@net.amis.hr]
Sent: 10 February 2021 13:11
To: 'branka.malasic@sk.t-com.hr' <branka.malasic@sk.t-com.hr>
Subject: FW: Novogradnja vs. Crnčević

From: Dubravko Margaretić [mailto:dmarg104@net.amis.hr]
Sent: 22 January 2021 15:44
To: 'branka.malasic@sk.t-com.hr' <branka.malasic@sk.t-com.hr>
Subject: Novogradnja vs. Crnčević

Poštovani,

Kao punomoćnici g. Ivana Crnčevića u parničnom postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod poslovnim brojem P-2205/2020 (ranije P-563/2016 i P-1719/2006) vodi po tužbi Vaše stranke, stečajne mase iza NOVOGRADNJA d.d. – u stečaju, u skladu s našim dogovorom iz našeg današnjeg telefonskog razgovora u prilogu Vam dostavljamo primjerak presude i rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, broj PŽ-1610/2020-5 od 07.10.2020. godine, kojim je djelomično preinačena ranija presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, broj P-563/2016 od 09.01.2020. godine na način da je u cijelosti odbijen tužbeni zahtjev Vaše stranke da se naloži našoj stranci izdavanje tabularne isprave za upis prava vlasništva Vaše stranke u zemljišnim knjigama upisanim u zkul. 92 k.o. Resnik, pak je na taj način u tom dijelu parnični postupak završen u korist naše stranke. Istom je drugostupanjskom odlukom odbačena i odbijena žalba tuženice Katice Paljević, dok je usvojena žalba naše stranke i u dijelu u kojem je prvostupanjski sud odbio protutužbeni zahtjev naše stranke je prvostupanjska presuda ukinuta i predmet vraćen na ponovno odlučivanje sudu prvog stupnja, s time, da se o troškovima postupka ima odlučiti u konačnoj odluci. Protiv rečene odluke nema mogućnosti ulaganja revizije obzirom na vrijednost predmeta spora i obzirom je rok za ulaganje revizije već istekao a prema stanju spisa ista do danas nije uložena.

Ujedno je u tom predmetu određeno ročište za dan 15.02.2021. godine s početkom u 9,30 sati, pak Vam i primjerak poziva za to ročište u prilogu dostavljamo.

Prema tome, kao što možete vidjeti, u ovom predmetu više ne raspravljamo o zahtjevu Vaše stranke za upisom u zemljišne knjige, već samo o protutužbi naše stranke prema Vašoj stranci za uplatom iznosa koji je Vaša stranka ostala dužna našoj stranci. Međutim, ukoliko pogledamo drugostupanjsku odluku, proizlazi da bi i za odlučivanje o tom zahtjevu trebalo provesti znatne daljnje dokaze, a što bi sve bilo povezano s daljnjim postupanjem i s time povezanim sudskim i odvjetničkim troškovima.

Po konzultaciji s našom strankom, slobodni smo izvijestiti Vas da bi naša stranka bila već na prvom slijedećem ročištu od 15.02.2021. godine završiti čitav spor s Vašom strankom nagodbom, a kako bi se spriječilo daljnje postupanje i nastanak daljnjih troškova. Naša stranka predlaže nagodbu na način da Vaša stranka odustane od bilo kakvog potraživanja prema našoj stranci u pogledu predmetnog zemljišta, naša stranka bi se odrekla svog potraživanja i svog protutužbenog zahtjeva prema Vašoj stranci u pogledu plaćanja novčanih iznosa, jedino što bi Vaša stranka našoj stranci naknadila parnični trošak, ali ne po vrijednosti protutužbe (290.000,00 Kn), nego po vrijednosti same tužbe Vaše stranke koja je ionako pravomoćno odbijena (10.000,00 Kn). Taj bi se trošak odnosio na trošak samo onih radnji koje su se odnosile na meritum, od kojih se svaka takva radnja vrednuje sa po 75 bodova prema odredbama Tarife o

nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, što znači konkretno 750,00 Kn po svakoj takvoj radnji. U ovom konkretnom slučaju to su bile slijedeće radnje: odgovor na tužbu i protutužba 29.04.2006. godine, rasprava 18.11.2008. godine, podnesak 26.11.2008. godine, rasprava 09.03.2009. godine, podnesak 11.03.2009. godine, rasprava 07.04.2009. godine, rasprava 05.05.2015. godine, rasprava 20.04.2016. godine, rasprava 06.06.2016. godine, podnesak 16.06.2016. godine, rasprava 09.09.2016. godine, rasprava 05.12.2018. godine, rasprava 01.02.2019. godine, podnesak 12.07.2019. godine, rasprava 11.12.2019. godine, žalba 16.01.2020. godine i ročište 15.02.2021. godine, dakle, ukupno 17 radnji x 750,00 Kn, dakle, ukupan iznos od 12.750,00 Kn, koji iznos ne treba uvećavati za PDV, jer naš ured nije u sustavu PDV-a. Tome treba pridodati i trošak uplaćenog predujma za vještačenje u iznosu od 10.000,00 Kn, kao i sudsku pristojbu koju je naša stranka do sada uplatila u iznosu od 6.346,00 Kn. Trošak ostalih radnji koje se nisu odnosile na meritum nego na postupovna pitanja naša stranka ne bi tražila. Dakle, ukupan iznos uplate Vaše stranke bio bi 29.096,00 Kn. Prema tome, prijedlog teksta nagodbe koji nudi naša stranka bio bi slijedeći:

Sudska nagodba

I.

Tužitelj-protutuženik stečajna masa iza TD NOVOGRADNJA d.d. – u stečaju, Zagreb, OIB 64560445131, iz Zagreba, Radnička cesta 198, odriče se svakog potraživanja prema II.tuženiku-protutužitelju Ivanu Crnčeviću, OIB 91059421431 iz Sesveta, Sopnička 27, a u pogledu čitavog suvlasničkog omjera II.tuženika-protutužitelja Ivana Crnčevića koji iznosi ½ dijela z.k.č.br. 2719 oranica sa 1 jutro i 112 čhv i z.k.č.br. 2720 oranica Čulinečina u Čulinečini sa 893 čhv, ukupno 1 jutro i 1005 čhv upisanih u listu A u zkul. 92 k.o. Resnik, te u vezi tih nekretnina nema po potpisu ove sudske nagodbe prema istome nikakvih daljnjih potraživanja.

II.

II.tuženik-protutužitelj Ivan Crnčević, OIB 91059421431 iz Sesveta, Sopnička 27, odriče se svog protutužbenog zahtjeva u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu, broj P-2205/2020 (ranije P-563/2016 i P-1719/2006), te u vezi tog protutužbenog zahtjeva nema po potpisu ove sudske nagodbe prema tužitelju protutuženiku stečajnoj masi iza TD NOVOGRADNJA d.d. – u stečaju, Zagreb, OIB 64560445131, iz Zagreba, Radnička cesta 198, nikakvih daljnjih potraživanja.

III.

Tužitelj-protutuženik stečajna masa iza TD NOVOGRADNJA d.d. – u stečaju, Zagreb, OIB 64560445131, iz Zagreba, Radnička cesta 198, obvezuje se naknaditi II.tuženiku-protutužitelju Ivanu Crnčeviću, OIB 91059421431 iz Sesveta, Sopnička 27, parnični trošak u iznosu od 29.096,00 Kn sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za tri postotna poena, tekucim od dana sklapanja ove sudske nagodbe pak do isplate, sve u roku od 8 dana i pod prijetnjom ovrhe, kao i podmiriti sudske pristojbe u postupku Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-2205/2020.

Molimo Vas da o gornjem prijedlogu naše stranke izvijestite sve osobe i tijela koje ste u svojstvu stečajnog upravitelja prema zakonskim odredbama dužni izvijestiti i da nam javite njihov stav ili eventualni protuprijedlog, a kako bismo, u slučaju suglasnosti volja na ročištu od 15.02.2021. godine mogli sklopiti sudsku nagodbu, te okončati ovaj postupak bez nastajanja daljnjih postupovnih troškova.

Nadajući se sporazumnom rješenju spora i sklapanju sudske nagodbe, ostajemo

S osobitim kolegijalnim poštovanjem,

Dubravko Margaretić i Zlatica Lippe Margaretić
Odvjetnici